

UMOWA
(zwana dalej „Umową”)

zawarta w Warszawie w dniu 2025 r. pomiędzy:

Polską Agencją Prasową Spółką Akcyjną w likwidacji z siedzibą w Warszawie [kod pocztowy 00-502], przy ul. Brackiej 6/8, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000067663, NIP 526-025-07-42, wysokość opłaconego w całości kapitału zakładowego - 52 703 520 PLN zwaną dalej „Pracodawcą”, reprezentowaną przez:

.....
zwaną w treści Umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
.....

zwaną w treści Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej również łącznie „**Stronami**” lub każda z osobna „**Stroną**”.

§ 1.

1. Przedmiotem Umowy jest zakup, dostawa i montaż bramek wspomagających kontrolę dostępu w budynku Polskiej Agencji Prasowej SA w likwidacji określonych w ofercie z dnia tj.:

L.p.	Przedmiot	ilość

2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawę i montaż produktów zgodnie z niniejszą umową i oświadcza, że produkty wymienione w ust. 1 powyżej są fabrycznie nowe, wolne od wad, posiadają wszelkie wymagane atesty i certyfikaty. Wykonawca przekaze Zamawiającemu atesty, certyfikaty, DTR, kartę gwarancyjną producenta oraz instrukcję obsługi w języku polskim dotyczące przedmiotu umowy przed podpisaniem przez strony protokołu odbioru który stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
3. Prace montażowe zostaną wykonane na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę, uzgodnionej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych i zaakceptowanej przez Zamawiającego. Projekt o którym mowa powyżej stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
4. Wykonawca gwarantuje, że wykona przedmiot umowy w sposób spełniający wymagania określone w Opinii dot. montażu bramek systemu kontroli dostępu w siedzibie PAP sporządzonej przez inż. Pawła Wróbla z dnia 2 lipca 2025 r., stanowiącej **Załącznik nr 3** do niniejszej umowy.

5. Miejscem dostawy i montażu jest budynek siedziby Zmawiającego w Warszawie przy ul. Brackiej 6/8.
6. Wykonawca zobowiązany jest do załadunku, rozładunku urządzeń a następnie wniesienie ich i montaż w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem podłóg, ścian i innych elementów wyposażenia w miejscu dostawy i w trakcie wykonywania montażu.

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się terminowo oraz należyście wykonać przedmiot umowy, tj. z najwyższą starannością, wykorzystując w najwyższym stopniu swoją wiedzę, umiejętności i zdolności, tak aby właściwości przedmiotu umowy dokładnie odpowiadały potrzebom Zamawiającego.
3. Wykonawca zabezpieczy na własny koszt i we własnym zakresie odzież roboczą i ochronną, warunki higieniczno-sanitarne, ochronę osobistą pracowników, przestrzeganie przepisów BHP oraz przeciwpożarowych, na stanowisku pracy swoich pracowników. Wykonawca oświadcza, że wszyscy zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają odpowiednie kwalifikacje.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którym powierzył wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej Umowy jak za działania lub zaniechanie własne.
5. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o zaistnieniu każdej okoliczności, która mogłaby mieć wpływ na jakość przedmiotu umowy lub dotrzymanie terminu jego wykonania.

§ 3.

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapłaty wynagrodzenia w terminie określonym w treści § 6 ust. 2 Umowy;
- 2) udzielania wszelkich informacji koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie _____ dni od dnia podpisania umowy.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego o fakcie opóźnienia oraz jego przyczynach.
3. W przypadku, gdy okoliczności traktowane jako siła wyższa, uniemożliwiają którejkolwiek ze Stron wypełnianie w całości lub w części jej zobowiązań, Strona ta zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia na piśmie drugiej Strony o wystąpieniu siły wyższej oraz udokumentowania faktu jej wystąpienia (chyba że jest to fakt powszechnie znany), a także wskazania na kroki lub działania, które podjęta w celu zminimalizowania skutków siły wyższej. W przypadku opóźnienia spowodowanego siłą wyższą, termin wykonania Umowy zostanie wydłużony proporcjonalnie do czasu trwania siły wyższej i jej skutków.
4. Przez siłę wyższą należy rozumieć każdą okoliczność, która zachodzi po podpisaniu Umowy i jest niezależna od woli Stron, uniemożliwia wykonanie zobowiązań umownych, oraz której skutków nie można uniknąć, przykładowo wojny, strajki, klęski żywiołowe, powodzie, pożary, itp.

§ 5.

1. Zamawiający pisemnie potwierdza wykonanie i przekazanie mu przedmiotu umowy albo odmawia jego przyjęcia i sporządza wykaz zastrzeżeń. Dokumentem potwierdzającym odbiór przedmiotu umowy jest protokół odbioru.
2. Osobą umocowaną do dokonania odbioru przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego jest
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego wykazu zastrzeżeń, Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania przedmiotu umowy do stanu zgodnego z wykazem zastrzeżeń, w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania informacji o zastrzeżeniach Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez osobnego wynagrodzenia z tego tytułu.
4. Wraz z bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego na podstawie ust. 3, Zamawiający może w terminie 7 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na podstawie ust. 3, od umowy odstąpić w całości/w zakresie niezrealizowanej części zamówienia i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 7 ust. 1 pkt 1.
5. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania protokołu odbioru.

§ 6.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości _____ (słownie: _____), powiększone o wysokość należnego podatku VAT.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 powyżej, płatne będzie w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT po pozytywnej weryfikacji rachunku Wykonawcy w rejestrze prowadzonym przez Ministra Finansów, tzw. „białej liście”. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie protokołu odbioru prac objętych przedmiotem umowy, podpisanego przez obie strony stwierdzającego, iż przedmiot umowy został prawidłowo wykonany i ewentualne wady zostały usunięte.

§ 7.

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 Umowy. Wraz z naliczeniem kary umownej z tego tytułu wygasają roszczenia Zamawiającego do naliczenia kar umownych z innych tytułów;
 - b) za zwłokę w przekazaniu przedmiotu umowy Zamawiającemu, w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kary umowne nie należą się Zamawiającemu w sytuacji wskazanej w § 4 ust 3 Umowy (siła wyższa);
 - c) za zwłokę w realizacji zobowiązań gwarancyjnych, o których mowa w § 8 Umowy, w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - d) Kary umowne podlegają łączeniu. łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, bez dodatkowego wezwania.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przekraczającego wysokość kar umownych - do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8.

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace będące przedmiotem umowy, w tym na użyte materiały na okres ____ miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru.
2. Wykonawca udziela gwarancji na produkty zamontowane w ramach wykonywania Przedmiotu umowy na okres ____ miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru.
3. Zamawiający ma prawo korzystać z uprawnień wynikających z tytułu rękojmi za wady fizyczne urządzeń i produktów zamontowanych w ramach wykonywania Przedmiotu umowy przez Okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru.
4. W ramach serwisu gwarancyjnego, o którym mowa w ust. 1 i 2 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) usunąć zgłoszone przez Zamawiającego awarie i usterki:
 - w terminie 3 dni roboczych od dnia dokonania pisemnego zgłoszenia,
 - wymagające naprawy lub wymiany części lub podzespoły w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia dokonania pisemnego zgłoszenia,
 - b) dokonać wymiany urządzenia lub jego części, zamontowanego w ramach wykonywanego przedmiotu umowy, na wolne od wad, gdy awaria lub usterki tego samego typu uniemożliwiają korzystanie z urządzenia zgodnie z jego przeznaczeniem nie zostanie usunięta w wyniku 3 krotnej naprawy.
5. W przypadku, kiedy Wykonawca w terminie określonym w ust. 5 powyżej nie usunie awarii lub usterki Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia wykonania naprawy osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 9.

1. Strony zgodnie wskazują osoby właściwe do kontaktu w związku z realizacją przedmiotu umowy:
 - a) koordynatorem Umowy ze strony Zamawiającego jest:
email: zoa@pap.pl , tel.
 - b) osobą upoważnioną do kontaktu w zakresie realizacji Umowy po stronie Wykonawcy jest:
.....
 - c) zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy w rozumieniu § 13 ust. 2.

§ 10.

Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć na tle wykonywania niniejszej Umowy, Strony będą starały się rozwiązać polubownie. W przypadku braku porozumienia, spory będą oddane do rozstrzygnięcia sądowi powszechnemu, właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 11.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) Zamawiający informuje, że:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Polska Agencja Prasowa S.A. w likwidacji, z siedzibą w Warszawie (00-502) przy ul. Brackiej 6/8, tel.: +48 (22) 5092222. Kontakt w sprawie danych osobowych: ochronadanych@pap.pl.
- 2) Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 3) Ogólną podstawę do przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia.

- 4) Szczegółowe cele przetwarzania danych zostały wskazane w ustawie z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
- 5) Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, uprawnionym do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, tj. podmiotom świadczącym usługi pocztowe, kurierskie, usługi informatyczne, bankowe, ubezpieczeniowe, Wykonawcom biorącym udział w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego. Dane osobowe mogą być również przekazywane do państw trzecich, na podstawie szczególnych regulacji prawnych, w tym umów międzynarodowych.
- 6) Dane osobowe będą przetwarzane, w tym przechowywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- 7) W związku z przetwarzaniem danych osobowych, na podstawie przepisów prawa, posiada Pani/Pan prawo do:
 - a) dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 ogólnego rozporządzenia,
 - b) prostowania danych, na podstawie art.16 ogólnego rozporządzenia.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
- 9) Gdy podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, jest Pani/Pan zobowiązana(y) do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia Umowy o udzielenie zamówienia publicznego.
- 10) Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

§ 12.

1. Przelew wierzytelności z tytułu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym jest dopuszczony jedynie za zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Jeżeli w Umowie nie wskazano inaczej, komunikacja między Stronami odbywać się będzie w formie elektronicznej, na adresy wskazane w § 9 ust. 1. Zmiana adresów e-mail wymaga poinformowania drugiej Strony – w formie elektronicznej.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Następujące załączniki stanowią integralną część Umowy:
 - a) wzór protokołu odbioru,
 - b) projekt lokalizacji urządzeń,
 - c) opinia dot. montażu bramek systemu kontroli dostępu w siedzibie PAP sporządzonej przez inż. Pawła Wróbla z dnia 2 lipca 2025 r.,
 - d) oferta wykonawcy,
 - e) przedmiot zamówienia

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Załącznik nr 1 do umowy z dnia _____

Warszawa, dnia

PROTOKÓŁ ODBIORU

Adres: Bracka 6/8, Warszawa

Zamawiający: Polską Agencją Prasową Spółką Akcyjną w likwidacji z siedzibą w Warszawie [00-502], przy ul. Brackiej 6/8

Wykonawca:

.....
.....

Przedstawiciele stron:

- ze strony Zamawiającego:.....
- ze strony Wykonawcy:

Strony zgodnie potwierdzają dostawę i montaż nw. krzeseł biurowych:

.....
.....

Uwagi dotyczące realizacji zlecenia:

1. Przedmiot dostawy zgodny/nie zgodny (*niepotrzebne skreślić*) z wymaganiami szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia:

(*Opis rozbieżności*):

.....
.....
.....

2. Niniejszy protokół stanowi/ nie stanowi (*niepotrzebne skreślić*) podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za dostarczone urządzenia
3. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA