

REGULAMIN SPRZEDAŻY SKŁADNIKÓW AKTYWÓW TRWAŁYCH

Działając na podstawie § 17a Aktu Założycielskiego spółki Mińska 65 sp. z o.o. w likwidacji (dalej także: „Spółka” lub „Sprzedający”) oraz zgody Zgromadzenia Wspólników Spółki, Likwidator Spółki niniejszym ustala następujący regulamin sprzedaży składników aktywów trwałych w trybie przetargu pisemnego (dalej: „Regulamin”):

§ 1

Przedmiot przetargu

1. Niniejszy Regulamin określa szczegółowe zasady sprzedaży aktywów trwałych Spółki w postaci Mini traktorka Solis 26 4WD (dalej: „Przedmiot sprzedaży”).
2. Przetarg prowadzi Mińska 65 Sp. z o.o. w likwidacji z siedzibą w Warszawie (kod pocztowy: 00-502) przy ul. Bracka 6/8, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000550221, NIP: 113-288-73-19.

§ 2

Etapy Przetargu

1. Przetarg składa się z następujących etapów:
 - 1) publiczne ogłoszenie o przetargu,
 - 2) zapoznanie się Oferentów z Przedmiotem sprzedaży,
 - 3) wpłacenie wadium przez Oferentów,
 - 4) złożenie ofert,
 - 5) otwarcie ofert,
 - 6) podpisanie umowy sprzedaży,
 - 7) sporządzenie protokołu z przebiegu przetargu.

§ 3

Wymogi dotyczące Oferentów

1. Oferentem może być osoba, która łącznie spełni następujące kryteria:
 - 1) jest osobą fizyczną posiadającą pełną zdolność do czynności prawnych lub osobą prawną,
 - 2) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej zapłatę ceny z tytułu nabycia Przedmiotu sprzedaży.
2. W przetargu jako Oferenci nie mogą uczestniczyć:

- 1) członkowie Zarządu ani Likwidator Sprzedającego,
- 2) podmiot gospodarczy prowadzący przetarg oraz członkowie jego Zarządu;
- 3) osoby, którym powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu;
- 4) małżonek, dzieci, rodzice i rodzeństwo osób, o których mowa w pkt 1-3 powyżej,
- 5) osoby, które pozostają z prowadzącym przetarg w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego przetarg.

§ 4

Publiczne obwieszczenie o przetargu

1. Sprzedający zamieszcza ogłoszenie o przetargu na stronie internetowej Polskiej Agencji Prasowej S.A. w likwidacji w części dotyczącej sprzedaży majątku spółki Mińska 65 sp. z o.o. w likwidacji.
2. Data składania ofert będzie wyznaczona nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia o przetargu.

§ 5

Informacje o sprzedawanych składnikach majątku

Każdy Oferent, na zasadach określonych w Regulaminie, ma prawo otrzymać egzemplarz niniejszego Regulaminu,

§ 6

Informacja o sposobie porozumiewania się Oferentów ze Sprzedającym

1. W trakcie przetargu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazywane przez Oferenta w formie pisemnej lub w formie elektronicznej na adres e-mail: j.leszczynska@pap.pl.
2. Każdy Oferent może zwrócić się do Sprzedającego z zapytaniem o wyjaśnienie treści Regulaminu lub o wyjaśnienie kwestii związanych z Przedmiotem sprzedaży.
3. Sprzedający zastrzega sobie prawo odmowy udzielenia odpowiedzi na pytania Oferenta.
4. Nie będą udzielane informacje, wyjaśnienia czy odpowiedzi na kierowane do Sprzedającego zapytania dotyczące przetargu w formie ustnej bezpośredniej lub drogą telefoniczną.

§ 7

Wadium

1. Sprzedający wymaga zapłaty wadium w wysokości 5% (pięć procent) ceny wywoławczej brutto sprzedawanego składnika aktywów trwałych, tj.: 2 461,60 zł (słownie: dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt jeden złotych 60/100).
2. Oferent wnosi wadium w gotówce, w terminie najpóźniej do dnia roku, na rachunek bankowy Sprzedającego o nr 27 1090 1056 0000 0001 3018 5781, z dopiskiem „wadium sprzedaż mini traktorka”.
3. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, jeżeli żaden z Oferentów nie zaoferuje ceny wywoławczej na sprzedawany składnik aktywów trwałych.
4. Wadium złożone przez Oferenta, którego oferta została wybrana, przepada na rzecz Sprzedającego, jeżeli Oferent ten uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.
5. Wadium złożone przez Oferenta, którego oferta nie została wybrana, zostanie zwrócone w terminie 7 dni roboczych od dnia otwarcia ofert.
6. Wadium złożone przez Oferenta, którego oferta została wybrana, zostanie zarachowane na poczet ceny.
7. Wpłacenie wadium jest równoznaczne z wyrażeniem przez Oferenta zgody na warunki zawarte w Regulaminie, w tym w projekcie umowy sprzedaży.

§ 8

Postępowanie przetargowe

1. Przetarg odbywa się poprzez złożenie pisemnych ofert, w terminie i miejscu wskazanym w ogłoszeniu o przetargu.
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie, opatrzonej napisem „Oferta”, nazwą i adresem Oferenta oraz wskazaniem przedmiotu przetargu według wzoru: „Oferta na zakup mini traktorka”.
3. Oferta powinna zawierać w szczególności:
 - 1) imię i nazwisko lub nazwę Oferenta;
 - 2) dokumenty potwierdzające status prawny Oferenta (wydruk z CEIDG, odpis KRS);
 - 3) oferowaną cenę brutto, nie niższą niż cena wywoławcza;
 - 4) datę sporządzenia oferty, wskazanie osoby upoważnionej do występowania w imieniu Oferenta, wraz z pełnomocnictwem, o ile jest konieczne wykazanie umocowania do działania w imieniu Oferenta;
 - 5) szczegółowe określenie przedmiotu oferty;
 - 6) oświadczenie o spełnieniu warunków uczestnictwa w przetargu;

- 7) dowód wpłacenia wadium;
 - 8) wskazanie numeru konta bankowego, na które Sprzedający zwróci wpłacone wadium, w przypadku nie przyjęcia oferty lub unieważnienia przetargu.
4. Oferta musi być podpisana przez:
- 1) w przypadku, gdy Oferentem jest osoba fizyczna – bezpośrednio przez tę osobę,
 - 2) w przypadku, gdy Oferentem jest osoba prawna – przez osobę(-y) uprawnioną do reprezentacji zgodnie z wymaganiami ustawowymi lub aktualnym dokumentem rejestrowym albo przez pełnomocnika osób wymienionych powyżej, zgodnie z prawidłowo udzielonym pełnomocnictwem.
5. Otwarcie ofert nastąpi w terminie i miejscu wskazanym w ogłoszeniu o przetargu.
6. Przetarg wygrywa Oferent, który zaoferował najwyższą cenę (dalej: „Nabywca”).
7. Nabywca niezwłocznie po ogłoszeniu wyniku przetargu, nie później niż w następnym dniu roboczym, podpisze ze Sprzedającym umowę sprzedaży. Nabywca, który w terminie określonym w zdaniu poprzednim nie uiszczy ceny nabycia, traci prawa wynikające z udziału w przetargu oraz złożone wadium.

§ 9

Protokół, zapłata ceny

1. Z przebiegu przetargu sporządzony zostanie protokół.
2. Jeżeli Nabywca nie uiszczy ceny nabycia w terminie wskazanym, należy niezwłocznie uczynić o tym wzmiankę na protokole. Taką samą wzmiankę należy uczynić o wpłaceniu w przepisany terminie ceny nabycia.
3. Datę sporządzenia protokołu uważa się za dzień zakończenia przetargu.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Sprzedający zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyny.
2. Warunki niniejszego Regulaminu, w tym warunki określone w ogłoszeniu o przetargu, mogą zostać zmienione przez Sprzedającego w każdym czasie.